

ASSA SpA

**MANUTENZIONE GENERALE DEL VERDE
PUBBLICO CITTADINO ANNO 2019
ZONA "Lotto 1" - "Lotto 2"**

Relazione Tecnica Illustrativa

Il patrimonio del verde pubblico del Comune di Novara comprendente parchi, giardini, aree giochi, ecc. e necessita di una costante manutenzione ordinaria. L'Amministrazione Comunale con Deliberazione di Giunta Comunale n.436 del 22 Dicembre 2017 ha provveduto all'affidamento in House ad ASSA S.p.A. del servizio di manutenzione del verde pubblico; con Deliberazione di Giunta Comunale n. 489 del 20 Novembre 2018 ha approvato lo schema di contratto per la gestione del verde pubblico comunale attraverso la società partecipata ASSA S.p.A..

Di conseguenza su indicazione dell'Amministrazione Comunale sono stati predisposti gli elaborati necessari alla gara d'appalto per l'anno 2019 del servizio di taglio erba aree verdi comunali al fine di garantire condizioni igienico-sanitarie, di sicurezza e decoro adeguate all'ambito urbano.

L'appalto prevede il servizio di manutenzione ordinaria del verde pubblico cittadino indicativamente per l'anno 2019, suddiviso, per efficacia dell'azione sul territorio, in due zone:

Zona "A" comprendenti i quartieri Santa Rita, Nord, Nord-Est, Sant'Agabio, Pernate, porta Mortara e sarà eseguito attraverso lavorazioni riguardanti:

- sfalcio prati, tappeti erbosi e scarpate inerbite;
- potatura siepi;
- spalcatura ed eliminazione dei rami avventizi;
- raccolta foglie;
- gestione dei roseti;
- trinciatura scarpate stradali;
- indagine fitostatica per ricerca di difetti interni piante (V.T.A.)
- trattamenti fitosanitari in chioma;
- manutenzione delle mura perimetrali del fossato del Castello Visconteo Sforzesco;
- potature e abbattimenti di alberi;
-

Sulla base dei servizi sopra riportati emerge il seguente quadro economico complessivo per la Zona "Lotto Uno" che ammonta ad €. **275.955,51** così suddiviso:

Manutenzione generale del verde pubblico anno 2019 - Zona Lotto Uno

Importo a base d'asta	€. 222.544,76
Servizi soggetti a ribasso d'asta	€. 220.150,84
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€. 2.393,92
IVA 22% su €. 222.544,76	€. 48.959,85
Incentivo 2%	€. 4.450,90
Totale	€. 275.955,51

Zona "Lotto Due" comprendenti i quartieri Ovest, Lumelloigno, San Martino, Sacro Cuore, Centro, Sud, Sud-Est

- sfalcio prati, tappeti erbosi e scarpate inerbite;
- potatura siepi;
- spollonatura ed eliminazione dei rami avventizi;
- gestione dei roseti;
- potature e abbattimenti di alberi;
- indagine fitostatica per ricerca di difetti interni piante (V.T.A.)
- gestione impianti d'irrigazione;
- diserbo strade e marciapiedi;

Sulla base dei servizi sopra riportati emerge il seguente quadro economico complessivo per la Zona "Lotto Due" che ammonta ad **€. 274.022,84** così suddiviso

Manutenzione generale del verde pubblico anno 2019 - Zona Lotto Due

Importo a base d'asta	€. 220.986,16
Servizi soggetti a ribasso d'asta	€. 218.609,01
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€. 2.377,15
IVA 22% su €. 220.986,16	€. 48.616,96
Incentivo 2%	€. 4.419,72
Totale	€. 274.022,84

La documentazione tecnica predisposta per l'affidamento del servizio di taglio erba aree verdi comunali per l'anno 2019 Lotto "Uno" e Lotto "Due", oltre alla presente relazione illustrativa è la seguente:

- Computo Metrico Estimativo
- Elenco Prezzi
- Costi della sicurezza
- Capitolato di Servizio
- Documentazione DUVRI