

# ASSA S.p.A - NOVARA

Prot. 00004 del 04/01/2021 Verbale di gara procedura aperta

**OGGETTO APPALTO:** Prestazione del servizio di manutenzione generale del verde pubblico della città di Novara

**DENOMINAZIONE APPALTO:** Procedura aperta telematica per l'affidamento del servizio di manutenzione generale del verde pubblico della città di Novara (S 9) - CIG: 8524398BC1

**PROCEDURA DI GARA:** Procedura aperta telematica ai sensi dell'art. 60 e dell'art. 95 comma 2 del D.lgs. 50/2016 e smi.

Documentazione di riferimento disponibile nei faldoni di gara, sul sito [www.assanovara.it](http://www.assanovara.it) e sul portale appalti:

DOCUMENTO	n. /Prot	data	Di seguito
Delibera Consiglio di Amministrazione	15	25/11/2020	Delibera
Determina Direttore Generale e Responsabile del Procedimento	14846	30/11/2020	Determina
Relazione tecnica			Relazione tecnica
Bando di gara GUUE	14847	30/11/2020	Bando GUUE
Bando di gara GURI	14848	30/11/2020	Bando GURI
Disciplinare di gara con relativi allegati	14849	30/11/2020	disciplinare
Capitolato di servizio	14850	30/11/2020	capitolato
Elenco Prezzi unitari			Elenco Prezzi unitari
Computo metrico estimativo			Computo metrico estimativo
Cronoprogramma			Cronoprogramma
D.U.V.R.I.			D.U.V.R.I.
Schema di contratto			Schema di contratto

- Atteso che l'affidamento della suddetta gara avverrà mediante procedura aperta telematica e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi degli art. 60 e dell'art. 95 comma 2 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- Visto il punto 3 del disciplinare di gara "oggetto dell'appalto, importo" da cui si evince in sintesi quanto segue:

**"Tabella n.1 –Oggetto dell'appalto, lotto, CIG, CPV, IMPORTO**

Colonna a) Lotto e CIG	Colonna b) Oggetto e descrizione del servizio	Colonna c) CPV	Colonna d) CPV P(principale) S (secondario)	Colonna e) Importo totale a base di gara IMPORTO TOTALE DELL'APPALTO COMPRESI ONERI DI SICUREZZA
UNICO  CIG 8524398BC1	Manutenzione generale del verde pubblico della città di Novara da svolgersi nei vari quartieri di Novara dettagliati nella Tabella n. 2 sotto citata	77311000	P	€ 360.319,13
Importo totale a base di gara –(importo totale dell'appalto) compreso oneri di sicurezza Euro				360.319,13

# ASSA S.p.A - NOVARA

L'importo a base di gara è al netto di iva e/o altre imposte e contributi di legge

Tabella n.2 – Lotto, CIG, Quartieri, importo a base di gara soggetto a ribasso, oneri per la sicurezza, totale importo compreso oneri per la sicurezza:

Lotto	Quartieri di Novara su cui deve essere espletato il servizio di manutenzione generale del verde pubblico cittadino	Importo a base di gara soggetto a ribasso (A)	Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (B)	Colonna e) Totale importo a base di gara (C=A+B) (compresi oneri della sicurezza)
UNICO  CIG 8524398BC1	Santa Rita; Nord; Nord est; S. Agabio; Pernate; Porta Mortara; Ovest; Lumelloigno; San Martino; Sacro Cuore; Centro; Sud; Sud-Est	€.351.200,13	€.9.119,00	€. 360.319,13

- che l'importo degli oneri per la sicurezza da interferenze è pari a €. 9.119,00, oltre IVA e/o altre imposte e contributi di legge esclusi e non soggetti a ribasso;
- che ai sensi dell'art. 23 comma 16, del Codice l'importo posto a base di gara comprende i costi della manodopera che ASSA ha stimato in €. 186.048,00;
- che la durata dell'appalto (escluso le eventuali opzioni, i rinnovi o le proroghe) è di 365 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna delle aree di intervento;
- che Assa spa si riserva la facoltà di rinnovare il contratto, alle medesime condizioni, per una durata pari ad ulteriori 12 (dodici) mesi, il tutto come meglio dettagliato nel disciplinare di gara prot. 14849-2020;
- atteso che non saranno ammesse offerte economiche superiori all'importo posto a base di gara indicato al punto 3 del disciplinare di gara, il tutto come previsto al punto 12 del disciplinare di gara;
- Verificato che l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto avverrà in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/ prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.lgs.50/2016, tenendo conto che la valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica sarà effettuata in base ai seguenti punteggi:

	Punteggio
Offerta tecnica	70
Offerta economica	30
<b>TOTALE</b>	<b>100</b>

il tutto come dettagliato al punto 17 del disciplinare;

- dato atto che il bando di gara e l'estratto in ottemperanza a quanto previsto dalle norme di cui al D.lgs.50/2016 è stato pubblicato su:

PUBBLICAZIONE	DATA	RIFERIMENTO	
Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea	04/12/2020	GU/S n.237- n.2020/S/237-584126	
Gazzetta Ufficiale Repubblica Italiana	09/12/2020	n.144	5 <sup>a</sup> serie speciale
Sito Regione Piemonte Osservatorio Regionale Dei Lavori Pubblici	11/12/2020	Codice 37723	
Sito Ministero Delle Infrastrutture e dei Trasporti "Servizio Contratti Pubblici"	11/12/2020		Avvenuta tramite pubblicazione su Sito Regione Piemonte Osservatorio Regionale Dei Lavori Pubblici
Sito Web <a href="http://www.assanovara.it">www.assanovara.it</a>	11/12/2020	//	
Portale appalti ASSA –Sistema E-Procurement di ASSA	11/12/2020		
Il Sole 24 ore	15/12/2020	Estratto	
La Repubblica ed nazionale	18/12//2020	Estratto	
La stampa – Ed. locale	17/12/2020	Estratto	
La Repubblica – Ed Piemonte e Valle d'Aosta	18/12/2020	Estratto	
La Repubblica – Ed. Milano	17/12/2020	Estratto	
Il Corriere di Novara	17/12/2020	Estratto	

# ASSA S.p.A - NOVARA

e che detti documenti sono depositati nei faldoni di gara;

- dato atto altresì che il bando GURI dopo la pubblicazione sulla G.U.R.I. è stato inoltrato per ottenere la massima diffusione e senza costi per ASSA a Infoplus (vedasi prot.15542/2020);
- considerato che: bando G.U.U.E prot. 14847 del 30/11/2020; bando G.U.R.I. prot.14848 del 30/11/2020; disciplinare prot.14849 del 30/11/2020, con DGUE, domanda di partecipazione e dichiarazioni ulteriori; capitolato di servizio prot. 14850 del 30/11/2020, allegato all'offerta economica – stima dei costi della manodopera, relazione tecnica, elenco prezzi unitari, computo metrico estimativo, cronoprogramma, Duvri, schema di contratto sono stati pubblicati sul portale appalti ASSA – Sistema E-Procurement di ASSA, sul sito [www.assanovara.it](http://www.assanovara.it) e sul sito "Regione Piemonte Osservatorio Regionale Dei Lavori Pubblici";

-Atteso altresì che nei termini previsti dal disciplinare di gara sono pervenuti i quesiti da:

-Green S.r.l. in data 15/12/2020 prot.15716-2020 a cui ASSA ha risposto tramite il portale Appalti in data 16/12/2020 con prot.15753-2020, inoltre ASSA in data 16/12/2020 ha pubblicato sul medesimo portale con prot.15754-2020 il quesito e la relativa risposta in forma anonima e lo stesso prot. 15754-2020 anche sul sito web ASSA;

-Green S.r.l. in data 17/12/2020 prot.15840-2020 a cui ASSA ha risposto tramite il portale Appalti in data 18/12/2020 con prot.15890-2020, inoltre ASSA in data 18/12/2020 ha pubblicato sul medesimo portale con prot.15891-2020 il quesito e la relativa risposta in forma anonima e lo stesso prot. 15891-2020 anche sul sito web ASSA;

-Nova Verde S.r.l. in data 22/12/2020 prot. 16048-2020 a cui ASSA non ha dato riscontro in quanto pervenuto oltre il termine previsto al punto 2.2 del disciplinare di gara prot. 14849-2020;

-Verificato che per la presentazione delle offerte è stato fissato il termine del **31/12/2020, ore 12:00**, con fissazione della seduta pubblica di gara per il giorno **04/01/2021 alle ore 09,30**, che si svolgerà in modalità telematica come dettagliato anche al punto 18 del disciplinare di gara;

-Verificato che si procederà per le modalità di svolgimento della procedura come previsto dal disciplinare di gara;

-Considerato che, il Direttore Generale e Responsabile del Procedimento ha adottato in data 30/11/2020 determina prot. 14846-2020 da cui si rileva anche quanto segue:

- che il seggio di gara sarà composto dalle seguenti persone, dipendenti ASSA:

COMPONENTI	RUOLO
Alessandro Battaglino	Presidente/R.U.P.
Riccardo Basile	Componente
Laura Cattaneo	Componente

- che, la Commissione Giudicatrice verrà istituita nel rispetto dell'art. 77 del D.lgs. 50/2016 (per quanto applicabile) dando atto che la nomina dei commissari avverrà con apposito atto dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte come previsto dall'art. 77 comma 7 del D.lgs. 50/2016 e s.m.l.;

## Ciò premesso

Il giorno **04/01/2021 alle ore 9:48** in seduta pubblica come indicato al punto 18 del disciplinare, il RUP in qualità di Presidente del seggio di gara, assistito dai componenti del seggio di gara dichiara aperta la seduta, dà atto che si procede:

-con l'acquisizione dalla Piattaforma telematica ASSA dell'elenco dei plichi digitali contenenti le offerte pervenute, qui sotto riportate:

AZIENDA	Sede	Città	Prov.	Data ricezione plico	Ora ricezione plico	Modalità Ricezione plico
NOVA VERDE SRL E COMUNITA' GIOVANILE LAVORO S.C.S.I.S. ONLUS	VIA ROMANZANI N. 20 VIA DELLA RIOTTA N. 67	NOVARA	NO	30/12/2020	12:46:52	Pervenuto a mezzo: invio telematico
AGRIVERDE SRL SOCIETA' AGRICOLA	VIA SAN LEONARDO N. 49	SALERNO	SA	31/12/2020	10:04:56	Pervenuto a mezzo: invio telematico
EUROAMBIENTE SRL	VIALE LIEGI N. 44	ROMA	RM	31/12/2020	10:34:18	Pervenuto a mezzo: invio telematico

## ASSA S.p.A - NOVARA

BARONCHELLI COSTRUZIONI GENERALI SRL	VIA CIMABUE N. 26/28	CORMANO	MI	31/12/2020	10:56:18	Pervenuto a mezzo: invio telematico
COLOMBO GIARDINI SRL	VIA REGINA N. 16	CERNUSCO LOMBARDONE	LC	31/12/2020	11:23:02	Pervenuto a mezzo: invio telematico
EUROPEAN GLOBAL SERVICE SRL	VIA ROMA SNC	GIANO DELL'UMBRIA	PG	31/12/2020	11:35:26	Pervenuto a mezzo: invio telematico
INTERNATIONAL LOGISTIC COMPANY S.C.A.R.L.	LARGO DELL'OLGIATA N. 15 - ISOLA 77	ROMA	RM	31/12/2020	11:40:37	Pervenuto a mezzo: invio telematico

Successivamente si procede:

1)-All'apertura del plico digitale contenente la documentazione amministrativa del costituendo **RTI NOVA VERDE SRL (mandataria) E COMUNITA GIOVANILE LAVORO S.C.S.I.S (mandante)** dall'esame dei documenti presentati risulta che:

-La domanda di partecipazione presentata da **Nova Verde** risulta mancante di n. 1 marca da bollo, inoltre manca annullamento delle marche da bollo.

Pertanto al costituendo **RTI NOVA VERDE SRL (mandataria) E COMUNITA GIOVANILE LAVORO S.C.S.I.S (mandante)** verrà richiesta la documentazione integrativa attraverso il soccorso istruttorio.

\*\*\*\*\*

2)-All'apertura del plico digitale contenente la documentazione amministrativa della ditta **AGRIVERDE s.r.l. Società Agricola** dall'esame dei documenti presentati risulta che:

a) La domanda di partecipazione presentata risulta mancante di n. 1 marca da bollo

b) Nel DGUE:

b.1) Nella parte III: MOTIVI DI ESCLUSIONE – (art.80 del Codice) punto C "MOTIVI LEGATI A INSOLVENZA, CONFLITTO DI INTERESSI O ILLECITI PROFESSIONALI": rif. art. 80, comma 5), lett b): **manca compilazione dei punti b), c) e d) (pag. 7 del DGUE)**

b.2) Nella parte III: MOTIVI DI ESCLUSIONE – (art.80 del Codice) punto C "MOTIVI LEGATI A INSOLVENZA, CONFLITTO DI INTERESSI O ILLECITI PROFESSIONALI": rif. art. 80, comma 5), lett d): **non risulta espressa nessuna scelta (SI) – (NO) (pag. 8 del DGUE)**

b.3) Nella parte IV: Criteri di selezione punto C: CAPACITA' TECNICHE E PROFESSIONALI (Articolo 83, comma 1, lettera c), del Codice) al punto 1b) (pag. 13-14 e 15 del DGUE) non risulta chiaro l'assolvimento del possesso del requisito relativo alla capacità professionale e tecnica di cui al punto 7.3.d, come previsto al punto 7.3 d) del disciplinare di gara telematica prot. 14849-2020;

c) E' stato allegato il solo certificato relativo alla ISO 9001, non risulta la copia conforme all'originale del suddetto.

d) E' stato allegato il solo certificato relativo alla ISO 14001, non risulta la copia conforme all'originale del suddetto.

e) I file presenti nel punto "eventuale documentazione ....." non risultano tutti apribili.

Pertanto alla ditta **AGRIVERDE s.r.l. Società Agricola** verrà richiesta la documentazione integrativa attraverso il soccorso istruttorio.

\*\*\*\*\*

3)-All'apertura del plico digitale contenente la documentazione amministrativa della ditta **EUROAMBIENTE SRL** dall'esame dei documenti presentati risulta che:

a) La domanda di partecipazione presentata risulta mancante di marche da bollo (€ 16,00 ogni 4 fogli), debitamente annullate

b) Nel DGUE:

b.1) Nella parte IV: Criteri di selezione punto B CAPACITA' ECONOMICA E FINANZIARIA (Articolo 83, comma 1, lettera b), del Codice) non risulta compilato il punto 1) (pag. 12 del DGUE), - relativamente al punto 7.2) e come previsto al punto 14.2 del disciplinare di gara telematica prot. 14849-2020;

b.2) Nella parte IV: Criteri di selezione punto C: CAPACITA' TECNICHE E PROFESSIONALI (Articolo 83, comma 1, lettera c), del Codice) non risulta compilato il punto 1b) (pag. 13 del DGUE) relativamente al punto 7.3.d) e come previsto al punto 14.2 del disciplinare di gara telematica prot. 14849-2020;

c) E' stato allegato il solo certificato relativo alla ISO 9001, lo stesso non risulta la copia conforme all'originale del suddetto.

Pertanto alla ditta **EUROAMBIENTE SRL** verrà richiesta la documentazione integrativa attraverso il soccorso istruttorio.

\*\*\*\*\*

4)-All'apertura del plico digitale contenente la documentazione amministrativa della ditta **BARONCHELLI COSTRUZIONI GENERALI SRL** dall'esame dei documenti presentati risulta che:

a) Al punto 1) della domanda di partecipazione riporta: "vedasi allegati 1,2 e Durc"

b) Nel DGUE:

b.1) Nella parte IV: Criteri di selezione punto B CAPACITA' ECONOMICA E FINANZIARIA (Articolo 83, comma 1, lettera b), del Codice) non risulta compilato il punto 1) (pag. 13 del DGUE), - relativamente al punto 7.2.c) e come previsto al punto 14.2 del disciplinare di gara telematica prot. 14849-2020;

b.2) Nella parte IV: Criteri di selezione punto C: CAPACITA' TECNICHE E PROFESSIONALI (Articolo 83, comma 1, lettera c), del Codice) non risulta compilato il punto 1 b) (pag. 14 del DGUE) - relativamente al punto 7.3.d) e come previsto al punto 14.2 del disciplinare di gara

# ASSA S.p.A - NOVARA

telematica prot. 14849-2020 in quanto dalla documentazione trasmessa non si evince in modo chiaro l'assolvimento di quanto previsto dal disciplinare di gara;

Pertanto alla ditta **BARONCHELLI COSTRUZIONI GENERALI SRL** verrà richiesta la documentazione Integrativa attraverso il soccorso istruttorio.

\*\*\*\*\*

5) -All'apertura del plico digitale contenente la documentazione amministrativa della ditta **COLOMBO GIARDINI SRL** dall'esame dei documenti presentati risulta che:

a) Al punto 1) della domanda di partecipazione riporta: "ANNOTAZIONE NELL'AREA B DEL CASELLARIO INFORMATICO DEL 18/01/2019, AI SENSI DELL'ART. 8 DEL REGOLAMENTO PER LA GESTIONE DEL CASELLARIO INFORMATICO DEI CONTRATTI .....(IN CORSO DI RICHIESTA ANNULLAMENTO AL TAR"

b) Nel DGUE:

b.1) Nella parte III: Motivi di esclusione (Articolo 80 del Codice) punto C "Motivi legati a insolvenza, conflitto di interessi o illeciti professionali" risulta indicato al punto b) (pag. 10 del DGUE) "non aver occultato tali informazioni?" sia "SI" sia "NO" pertanto non risulta chiara la Vs. risposta

Pertanto alla ditta **COLOMBO GIARDINI SRL** verrà richiesta la documentazione integrativa attraverso il soccorso istruttorio.

\*\*\*\*\*

6) -All'apertura del plico digitale contenente la documentazione amministrativa della ditta **EUROPEAN GLOBAL SERVICE SRL** dall'esame dei documenti presentati risulta che:

a) La domanda di partecipazione non risulta corredata di dichiarazione adeguatamente motivata e comprovata ai sensi dell'art. 53, comma 5 lettera a) del codice relativa al diniego di accesso agli atti

b) Nel DGUE:

b.1) Nella parte III: MOTIVI DI ESCLUSIONE - (art.80 del Codice) punto B "MOTIVI LEGATI AL PAGAMENTO DI IMPOSTE O CONTRIBUTI PREVIDENZIALI": rif. art. 80, comma 4, del Codice: riporta "Nota 2": Per completezza di informazione si comunica che sono in corso le seguenti rateizzazioni: -AGENZIA ENTRATE RISCOSSIONE - rottamazione doc rif AT 08090201903254322130 (pag. 7 del DGUE;

c) E' stato allegato il solo certificato relativo alla ISO 14001, lo stesso non risulta la copia conforme all'originale del suddetto.

Pertanto alla ditta **EUROPEAN GLOBAL SERVICE SRL** verrà richiesta la documentazione integrativa attraverso il soccorso istruttorio.

\*\*\*\*\*

7) -All'apertura del plico digitale contenente la documentazione amministrativa della ditta **INTERNATIONAL LOGISTIC COMPANY S.C.A.R.L.** dall'esame dei documenti presentati risulta che:

a) Domanda di partecipazione:

a.1) La domanda di partecipazione presentata risulta mancante di marche da bollo (€ 16,00 ogni 4 fogli), debitamente annullate

a.2) Al punto 1) risulta mancante "e comma 5, lett.c-bis"

a.3) Al punto 22) risulta mancante il punto c) "impegno a dotarsi, ai fini dell'esecuzione, di un deposito ....."

b) Nel DGUE:

b.1) Nella parte IV: Criteri di selezione punto B CAPACITA' ECONOMICA E FINANZIARIA (Articolo 83, comma 1, lettera b), del Codice) al punto 4) ( pag. 13 del DGUE), riporta "ATTIVI" cosa significa?;

b.2) Nella parte IV: Criteri di selezione punto C: CAPACITA' TECNICHE E PROFESSIONALI (Articolo 83, comma 1, lettera c), del Codice) al punto 1b) (pag. 14 del DGUE) riporta "SERVIZI DI PULIZIA" "COME SOPRA", il suddetto dato non risulta coerente e non rispetta quanto richiesto al punto 7.3.d) e come previsto al punto 14.2 del disciplinare di gara telematica prot. 14849-2020

c) E' stato allegato il solo certificato relativo alla ISO 9001, lo stesso non risulta la copia conforme all'originale del suddetto.

Pertanto alla ditta **INTERNATIONAL LOGISTIC COMPANY S.C.A.R.L.** verrà richiesta la documentazione integrativa attraverso il soccorso istruttorio.

\*\*\*\*\*

Visto quanto sopra esposto il Presidente del seggio di gara dà atto:

- che la seduta viene sospesa e aggiornata ad una successiva data che verrà comunicata a tutti gli operatori economici partecipanti sopra citati, per l'esame di quanto richiesto mediante il ricorso a soccorso istruttorio a tutti gli operatori sopra citati;

- di chiudere pertanto la prima seduta pubblica alle ore 17:40 del 04/01/2021

In fede

Il Responsabile Unico del Procedimento e Presidente seggio di gara

Dr. Alessandro Battaglini

Il Componente del seggio di gara

Sig.  Riccardo Basile

Il Componente del seggio di gara

Sig. Riccardo Basile

