



**S.p.A. Abitudini ecologiche**

Società Unipersonale  
Aderente a Federambiente

## Estratto dal verbale della riunione del Consiglio di Amministrazione del 20 gennaio 2023

Delibera n. 1

Oggetto – Servizio di manutenzione generale del verde pubblico della città di Novara

Il giorno 20 gennaio 2023 alle ore 14,30 presso la sede legale e operativa di ASSA S.p.A. in Strada Mirabella 6/8 si è riunito, previ regolari inviti, il Consiglio di Amministrazione nelle persone dei sigg.ri

NEGRI Yari	Presidente – in videoconferenza
TEDESCO Giovanni	Vice Presidente – in videoconferenza
RIGA Francesca	Consigliere – in videoconferenza

E' presente il Collegio Sindacale nelle persone dei sigg.

CREMONINI Elisabetta	Sindaco effettivo con funzioni di Presidente – in videoconferenza
MELONE Massimo	Sindaco effettivo – in videoconferenza
CINQUE Alessandro	Sindaco effettivo – in video conferenza

Assiste quale segretario Grazia Castioni

Il Presidente, constatata la presenza della maggioranza dei consiglieri, dichiara aperta la seduta.

## Riunione del Consiglio di Amministrazione del 20/01/2023

Delibera n. 1

Oggetto: servizio di manutenzione generale del verde pubblico della città di Novara

### Il Consiglio di Amministrazione

Vista la delibera n. 18 del 26/09/2022 avente ad oggetto "servizio di manutenzione generale del verde pubblico della città di Novara" dalla quale si evince in sintesi:

"

- o di nominare quale Responsabile Unico del Procedimento per la procedura in argomento il Direttore Generale dr. Alessandro Battaglino;
- o di dare mandato al Direttore Generale:
  - in ottemperanza all'art. 32 comma 2 del D.lgs. 50/2016 e smi di adottare apposita determina a contrarre relativa a quanto in oggetto, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
  - di sottoscrivere tutti gli atti inerenti e conseguenti relativi alla procedura per l'affidamento del servizio di manutenzione generale del verde pubblico della città di Novara;
  - di nominare gli altri componenti del seggio di gara che sarà composto dal RUP, in qualità di Presidente e da altri due componenti;
  - di nominare apposita Commissione Giudicatrice nel rispetto di quanto previsto dall'art. 77 del D.lgs. 50/2016 (per quanto applicabile) dando atto che la nomina dei commissari deve avvenire dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte come previsto dall'art. 77 comma 7 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
  - di sottoporre al Consiglio di Amministrazione la proposta di aggiudicazione;
  - di applicare la procedura negoziata in caso di gara deserta oppure di offerte non appropriate ai sensi dell'art. 63 comma 2 a) del D.lgs.50/2016 e di espletare tutte le procedure inerenti e conseguenti al fine di addivenire all'affidamento ed alla successiva stipula del contratto ivi compresa la sottoscrizione di tutti gli atti inerenti e conseguenti a quanto sopra citato;
  - di identificare e nominare per il servizio in oggetto le figure che dovranno svolgere le attività sotto elencate e citate anche nelle schede che dovranno essere comunicate all'Osservatorio della Regione Piemonte:
    - o Direttore esecuzione del contratto;
    - o Esecutore della verifica di conformità
  - o di dare atto che l'esito della procedura adottata e/o dell'eventuale procedura negoziata verrà sottoposta all'approvazione del Consiglio di Amministrazione,
  - o di conferire tutti i poteri e la rappresentanza legale della società al Direttore Generale per la sottoscrizione di tutti gli atti inerenti e conseguenti relativi a quanto dettato nel presente atto deliberativo."

preso atto della determina adottata dal Direttore Generale e R.U.P. prot. 00853 del 20/01/2023 da cui si rileva in sunto:

- o "tutto l'iter di gara relativo al servizio in oggetto il tutto come rilevabile dagli atti di gara citati nella stessa:
  - Determina prot 14643-2022;
  - Relazione Tecnica, bando di gara GUUE 14644-2022, bando di gara GURI prot. 14645-2022, disciplinare di gara con relativi allegati prot. 14646-2022, capitolato di servizio prot. 14647-2022, elenco prezzi unitari, computo metrico estimativo, cronoprogramma, D.U.V.R.I., schema di contratto;
  - Determina prot. 16185-2022;

- Verbali di gara prot. 15917-2022; 16288-2022; 00127-2022; 00128-2022; 00133-2022; 00451-2022;
- Che quanto specificato in premessa è parte integrante del dispositivo del presente atto;
- Che approva e fa propri i verbali citati in premessa e tutti gli atti citati nella suddetta determina;
- Che considerata la graduatoria sotto esposta l'offerta presentata da Colombo Giardini Srl è risultata prima in quanto ha ottenuto il punteggio totale più alto:

Colombo Giardini srl	93,88
Barbara B scs	91,118
Nova Verde srl	55,446
E.G.S. srl	30,287

- **e propone** in ottemperanza alla delibera n. 18 del 26/09/2022, al Consiglio di Amministrazione di ASSA l'aggiudicazione della gara in oggetto a:

**COLOMBO GIARDINI SRL UNIPERSONALE** con sede in Vi Regina n. 16 – 23870 CERNUSCO LOMBARDONE (LC), CF e P IVA 02959360138

che come sopra citato ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa ottenendo un punteggio complessivo di **93,88** pari a 70 punti per l'offerta tecnica e 23,88 punti per l'offerta economica, dando atto che:

1. il ribasso percentuale unico offerto pari al **21,64%** verrà applicato sull'elenco prezzi unitari allegato al disciplinare di gara prot. 14646 del 16/11/2022 relativo al servizio di manutenzione del verde pubblico della città di Novara comprensivo delle migliorie proposte nell'offerta tecnica;
  2. l'importo di aggiudicazione e contrattuale del servizio ammonta ad €. 303.099,87 a cui devono essere aggiunti €. 9.880,00 + iva per oneri della sicurezza;
  3. nel sopra citato corrispettivo risultano comprese tutte le migliorie di cui all'offerta tecnica presentata in sede di gara da Colombo Giardini Srl Unipersonale;
  4. i servizi verranno compensati a misura, per cui i prezzi di cui all'elenco prezzi unitari allegato al disciplinare di gara prot. 14646 del 16/11/2022 con l'applicazione del ribasso del **21,64%** offerto costituisce l'elenco dei prezzi unitari contrattuali;
- che l'aggiudicazione diventerà efficace dopo la verifica in capo all'aggiudicatario di tutti i requisiti come previsto dall'art. 32 comma 7 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.
  - e dà atto che, considerato quanto previsto dall'art. 8, comma 1 lett.a) e c) della Legge n. 120/2020 ASSA si riserva di procedere alla consegna dei servizi da eseguire in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.lgs. 50/2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art.80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura di cui all'appalto in oggetto, il tutto come previsto anche nel disciplinare di gara prot.14646 del 16/11/2022;
  - e dà atto altresì che il contratto potrà essere stipulato dopo la scadenza del termine dilatorio previsto dall'art. 32 comma 9 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i."

tenuto conto pertanto di tutto quanto sopra esposto;

a voti unanimi

#### DELIBERA

- a) di prendere atto della determina prot. 00853 del 20/01/2023 adottata dal Direttore Generale e R.U.P.;

- b) di approvare pertanto tutti gli atti inerenti e di aggiudicare la gara di cui al servizio oggetto della presente delibera ed avente come denominazione appalto: "Procedura telematica aperta per l'affidamento del servizio di manutenzione generale del verde pubblico della città di Novara (S922) CIG: 9484531295" a:

**COLOMBO GIARDINI SRL UNIPERSONALE**

con sede in Vi Regina n. 16 - 23870 CERNUSCO LOMBARDONE (LC), CF e P IVA 02959360138

che ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa ottenendo un punteggio complessivo di 93,88 pari a 70 punti per l'offerta tecnica e 23,88 punti per l'offerta economica, dando atto che

1. il ribasso percentuale unico offerto pari al 21,64% verrà applicato sull'elenco prezzi unitari allegato al disciplinare di gara prot. 14646 del 16/11/2022 relativo al servizio di manutenzione del verde pubblico della città di Novara comprensivo delle migliorie proposte nell'offerta tecnica;
  2. l'importo di aggiudicazione e contrattuale del servizio ammonta ad €. 303.099,87 a cui devono essere aggiunti €. 9.880,00 + iva per oneri della sicurezza;
  3. nel sopra citato corrispettivo risultano comprese tutte le migliorie di cui all'offerta tecnica presentata in sede di gara da Colombo Giardini Srl Unipersonale;
  4. i servizi verranno compensati a misura, per cui i prezzi di cui all'elenco prezzi unitari allegato al disciplinare di gara prot. 14646 del 16/11/2022 con l'applicazione del ribasso del 21,64% offerto costituisce l'elenco dei prezzi unitari contrattuali;
- c) che l'aggiudicazione diventerà efficace dopo la verifica in capo all'aggiudicatario di tutti i requisiti come previsto dall'art. 32 comma 7 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- d) che considerato quanto previsto dall'art. 8, comma 1 lett.a) e c) della Legge n. 120/2020 ASSA si riserva di procedere alla consegna dei servizi da eseguire in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.lgs. 50/2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura di cui all'appalto in oggetto, il tutto come previsto anche nel disciplinare di gara prot. 14646 del 16/11/2022;
- e) di dare mandato al Direttore Generale in qualità anche di R.U.P. di:
- attivare tutte le verifiche di legge in capo all'aggiudicatario;
  - adottare apposita determina per proclamare, dopo la verifica favorevole di tutti i requisiti in capo all'aggiudicatario, l'aggiudicazione efficace;
- f) di sottoscrivere tutti gli atti inerenti e conseguenti relativi alla sopra citata aggiudicazione;
- g) di conferire tutti i poteri e la rappresentanza legale della società al Direttore Generale per la sottoscrizione di tutti gli atti inerenti e conseguenti relativi a quanto dettato nel presente atto deliberativo, compresa la sottoscrizione del successivo contratto, che potrà essere stipulato dopo la scadenza del termine dilatorio previsto dall'art. 32 comma 9 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

Letto, approvato e sottoscritto.

Novara, 20/01/2023

Il Presidente

Vari Negri



La Segretaria

Grazia Castioni



